

## **QREN/Turismo 2015 viabiliza 12 investimentos turísticos**

### **Verbas comunitárias do Turismo modernizam e aumentam qualidade da hotelaria no Centro de Portugal**

A assinatura de 12 contratos de financiamento comunitário no âmbito do Quadro de Referência Estratégico Nacional (QREN) marca uma nova etapa na melhoria da oferta turística do Centro do País.

Com este apoio, a região receberá nos próximos anos sete empreendimentos turísticos qualificados (a maioria com 4 e 5 estrelas). A oferta turística será reforçada ainda com quatro projectos de actividades de náutica e animação cultural e ambiental e será ainda criada uma plataforma tecnológica dirigida ao segmento eventos. No total, estes investimentos vão criar 186 postos de trabalho, metade dos quais qualificados.

Os contratos hoje assinados em Coimbra entre o Turismo de Portugal e os promotores - na presença do Ministro da Economia José António Vieira da Silva e do Secretário de Estado da Economia, Bernardo Trindade – envolvem um investimento total de 49,35 milhões de euros e um incentivo reembolsável de 31,67 milhões de euros, quer através do Mais Centro – Programa Operacional Regional do Centro, quer através do Compete.

A quase totalidade destes projectos foi apoiada com 31,43 milhões de euros ao abrigo do Pólo “Turismo 2015”. Esta estratégia de eficiência colectiva permitiu consagrar o Turismo como Pólo de Competitividade e Tecnologia, ajustando assim as prioridades estratégicas do sector (contidas no Plano Estratégico Nacional do Turismo) às prioridades do Quadro de Referência Estratégico Nacional (QREN).

O facto de a generalidade dos projectos ora aprovados estar abrangido por essa Estratégia demonstra o acerto do reconhecimento do Turismo como Pólo de Competitividade.

Entre os projectos encontra-se um investimento de grande dimensão e qualidade, previsto para o concelho de Belmonte, que será o primeiro empreendimento 5 estrelas do Pólo de Desenvolvimento Turístico da Serra da Estrela. O Aldeamento Turístico da Quinta da Bica terá a particularidade de receber um restaurante *kosher*, com cozinha exclusivamente judaica, que assim alarga a oferta turística sob esta temática num concelho onde a comunidade judaica tem uma presença centenária.

Estes incentivos permitirão ainda reforçar a oferta de qualidade no distrito de Coimbra, também com o surgimento do primeiro hotel de 5 estrelas no concelho de Cantanhede. Porto de Mós, São Pedro do Sul, Seia e Cadaval também verão aumentada a sua oferta de estabelecimentos de 4 estrelas.

O hotel rural Cooking and Nature, a instalar em Porto de Mós, terá um laboratório de gastronomia onde os hóspedes podem confeccionar as suas refeições e tomar contacto com os produtos da região. Em Seia será instalado um hotel com centro de negócios e no Cadaval nascerá o Hotel Rural Quinta do Castro com sala de conferências e *health center*.

Também com o apoio do QREN, o Hotel Monte Rio em São Pedro do Sul será remodelado, visando a reclassificação para 4 estrelas e, em Ovar a remodelação de uma albergaria dará origem ao AquaHotel, um hotel de 3 estrelas.

Em Mortágua e Penalva do Castelo, dois empreendimentos turísticos de elevada qualidade já existentes vão receber novos investimentos para criar equipamentos de suporte a actividades turísticas e de animação. O Montebelo Agueira Lake Resort & Spa (5 estrelas) será dotado de um centro de mergulho

e vela, com escolas dedicadas a estas modalidades e zonas de animação. O Hotel Casa da Ínsua (5 estrelas) receberá um parque histórico museológico, resultante da recuperação de edifícios antigos e emblemáticos da quinta, como a azenha, o lagar de azeite ou a Fábrica do Gelo.

A riqueza histórica e patrimonial da região de Alcobaça será complementada com um investimento no EcoParque dos Monges, com a criação do parque de animação ambiental, de um centro de recursos e de uma estufa. Já em Coimbra, a Sociedade de Cerâmica Antiga da cidade será enriquecida com a adaptação de uma olaria a museu vivo de cerâmica.

Por fim, será também apoiado um projecto tecnológico da empresa Ambity, com sede em Ourém, dirigido à organização de congressos e grandes eventos, que permitirá dinamizar este negócio e a actividade turística envolvida.

Metade dos projectos no Centro tem origem em destinos emergentes: dois no Pólo de Desenvolvimento Turístico da Serra da Estrela, dois no Oeste e dois no Pólo de Leiria-Fátima, representando 73,5% de todo o investimento previsto para a região Centro.

Os apoios foram concentrados nos projectos que, pela sua viabilidade, elevada qualidade e diferenciação, mais contribuem para atingir os objectivos do Plano Estratégico Nacional do Turismo em matéria de melhoria e qualificação da oferta turística em Portugal.

**Coimbra, 27 de Julho de 2010**

*ANEXO: apresentação sobre projectos no Centro.*

Esta e outras notas à Comunicação Social estão disponíveis para consulta no Portal do Turismo de Portugal – [www.turismodeportugal.pt](http://www.turismodeportugal.pt) – em “Imprensa”.

**Empresa: Bosque do Alcôa, Lda.**

**TURISMO2015**  
PÓLO DE COMPETITIVIDADE E TECNOLOGIA

**Projecto:** Criação de uma das fases do complexo do Eco Parque dos Monges - Centro de Recursos Múltiplos, Arca de Noé e Parque de Animação Ambiental.

**Distrito:** Leiria

**Concelho:** Alcobaça

**Investimento total:** € 1,525,329.30

**Incentivo:** € 789,515.87

**Postos de trabalho a criar:** 16



**Empresa: Sociedade de Desenvolvimento Agro-Turístico, S.A.**

**TURISMO2015**  
PÓLO DE COMPETITIVIDADE E TECNOLOGIA

**Projecto:** Criação de um Aldeamento Turístico de 5\*\*, o Aldeamento Turístico da Quinta da Bica, com 159 unidades de alojamento, restaurante Kasher, piscina, parque infantil, campo de jogos, zona para eventos.

**Distrito:** Castelo Branco

**Concelho:** Belmonte

**Investimento total:** € 24,382,318.00

**Incentivo:** € 15,848,506.70

**Postos de trabalho a criar:** 70



**Empresa: Hotel Monte Rio, S.A.**

**TURISMO2015**  
PÓLO DE COMPETITIVIDADE E TECNOLOGIA

Projecto: Remodelação e reclassificação do Hotel Monte Rio de 3\* para 4\* com aumento da capacidade de alojamento em 18 unidades, passando a dispor de 112 unidades, e criação de novas valências, nomeadamente Spa e ginásio.

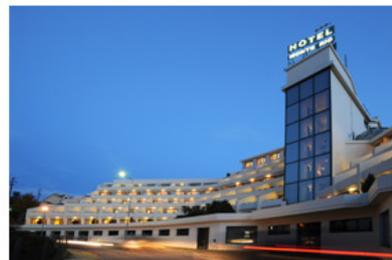
Distrito: Viseu

Concelho: São Pedro do Sul

Investimento total: € 4,109,541.63

Incentivo: € 2,671,202.06

Postos de trabalho a criar: 4



**Empresa: AMBITY – Novas Dinâmicas de Turismo, S.A.**

Projecto: Criação de uma plataforma tecnológica associada à vertente de organização de congressos e grandes eventos, que integrará um sistema de inscrição/pagamento para eventos, uma solução informática de credenciação para eventos e um portal Web para conteúdos de Turismo.

Distrito: Santarém

Concelho: Ourém

Investimento total: € 434,879.39

Incentivo: € 235,805.91

Postos de trabalho a criar: 0



**Empresa: Selecção Especial – Compra e Venda de Imóveis, Lda.**

**TURISMO2015**  
PÓLO DE COMPETITIVIDADE E TECNOLOGIA

Projecto: Criação de um Hotel de 4\* com 70 unidades de alojamento, restaurante, *business center*, Spa, piscina interior, piscina exterior, espaço exterior para a prática de *paddle*, petanca e *pitch and put* e campo de jogos polidesportivo.

Distrito: Guarda

Concelho: Seia

Investimento total: € 6,987,974.31

Incentivo: € 4,442,667.55

Postos de trabalho a criar: 33



**Empresa: WORLDHOTEL – Investimentos Hoteleiros, Lda.**

**TURISMO2015**  
PÓLO DE COMPETITIVIDADE E TECNOLOGIA

Projecto: Criação de um Hotel 5\* com 40 unidades de alojamento, restaurante, bar com esplanada de apoio à piscina exterior e Spa.

Distrito: Coimbra

Concelho: Cantanhede

Investimento total: € 6,111,343.00

Incentivo: € 3,751,997.93

Postos de trabalho a criar: 35



**Empresa: Doutibelo – Empreendimentos Turísticos, Lda.**

**TURISMO2015**  
PÓLO DE COMPETITIVIDADE E TECNOLOGIA

**Projecto:** Criação de um Parque Histórico Museológico no espaço do Hotel Casa da Ínsua (recuperação do antigo lagar de azeite, do espaço da antiga Serralharia, da Casa do Vapor, da antiga Fábrica do Gelo). O projecto inclui ainda a criação de um Spa com ginásio, uma piscina e bar de apoio.

Distrito: Viseu

Concelho: Penalva do Castelo

Investimento total: € 985,421.68

Incentivo: € 695,312.76

Postos de trabalho a criar: 3



**meid** Ministério da Economia,  
da Inovação e do Desenvolvimento

**mais**  
**CENTRO**  
Programa Operacional Regional do Centro

**QR** QUADRO  
DE REFERÊNCIA  
ESTRATÉGICO  
NACIONAL  
2014-2020

 **UNIÃO EUROPEIA**  
Fundo Europeu  
de Desenvolvimento Regional

**TURISMO DE**  
**PORTUGAL** 

**Empresa: Quinta do Castro Restauração, Lda.**

**TURISMO2015**  
PÓLO DE COMPETITIVIDADE E TECNOLOGIA

**Projecto:** Criação de um Hotel Rural de 4\*\*, Hotel Rural Quinta do Castro, com 25 unidades de alojamento, bar, sala de refeições, sala de conferências, *Health center* e uma piscina.

Distrito: Lisboa

Concelho: Cadaval

Investimento total: € 1,707,537.00

Incentivo: € 1,262,090.25

Postos de trabalho a criar: 11



**meid** Ministério da Economia,  
da Inovação e do Desenvolvimento

**mais**  
**CENTRO**  
Programa Operacional Regional do Centro

**QR** QUADRO  
DE REFERÊNCIA  
ESTRATÉGICO  
NACIONAL  
2014-2020

 **UNIÃO EUROPEIA**  
Fundo Europeu  
de Desenvolvimento Regional

**TURISMO DE**  
**PORTUGAL** 

**meid** Ministério da Economia,  
da Inovação e do Desenvolvimento

Turismo de Portugal, I.P.

**Empresa: Sem Amarras – Empreendimentos Turísticos, Lda.**

**TURISMO2015**  
PÓLO DE COMPETITIVIDADE E TECNOLOGIA

Projecto: Criação do Aguieira Diving and Sailing Spot junto à Marina da Aguieira, que incluirá uma escola de mergulho, piscina para actividades de iniciação ao mergulho e treino, escola de vela, ginásio, campo de ténis e outras actividades de animação.

Distrito: Viseu

Concelho: Mortágua

Investimento total: € 1,214,873.59

Incentivo: € 509,838.78

Postos de trabalho a criar: 2



**Empresa: Sociedade Cerâmica Antiga de Coimbra, Lda.**

**TURISMO2015**  
PÓLO DE COMPETITIVIDADE E TECNOLOGIA

Projecto: Readaptação de uma antiga instalação fabril (Olaria) com o objectivo de criar um Museu Vivo da Cerâmica. O espaço contará ainda com um restaurante e uma cafetaria.

Distrito: Coimbra

Concelho: Coimbra

Investimento total: € 495,743.57

Incentivo: € 320,028.78

Postos de trabalho a criar: 5



**Empresa: Aqualisure Hotel – Actividades Hoteleiras, Lda.**

**TURISMO2015**  
PÓLO DE COMPETITIVIDADE E TECNOLOGIA

Projecto: Remodelação e reclassificação de uma Albergaria de 4\* em Hotel de 3\*, com a nova denominação "AquaHotel".

Distrito: Aveiro

Concelho: Ovar

Investimento total: € 160,000.00

Incentivo: € 136,000.00

Postos de trabalho a criar: 2



**Empresa: Letras & Borboletas - Ecoturismo, Lda.**

**TURISMO2015**  
PÓLO DE COMPETITIVIDADE E TECNOLOGIA

Projecto: Criação de um Hotel Rural de 4\* Cooking & Nature, com 12 unidades de alojamento, bar, sala de refeições, espaço de exposição e venda de produtos regionais, Spa, piscina e outros equipamentos desportivos e de animação. Pretende-se criar um atelier/laboratório de gastronomia, em que os hóspedes podem confeccionar as suas refeições.

Distrito: Leiria

Concelho: Porto de Mós

Investimento total: € 1,240,076.20

Incentivo: € 1,006,512.46

Postos de trabalho a criar: 5

